



ФОРУМ «КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ – 2026»

Организатор: Гильдия риэлторов Республики Татарстан»

12 июня 2026 | Казанская Ривьера, Амирхана, 1а | Зал «Лазурный берег»

9:00 — регистрация, приветственный кофе, выставка. 10:00–18:00 — деловая программа

Форум «Коммерческая недвижимость – 2026» — масштабное мероприятие, направленное на объединение и развитие профессионального сообщества в сфере коммерческой недвижимости.

Главные темы для обсуждения:

- Как зарабатывать на коммерческой недвижимости в текущих реалиях.
- Какие форматы объектов будут в топе спроса в 2027–2030 гг.
- Где искать инвестиции и как просчитать риски.
- Портфолио профессионала

Цель форума — дать участникам готовые бизнес-инструменты, которые можно будет сразу применить. Мы хотим превратить Казань в центр экспертизы по коммерческому девелопменту для всего Поволжья.

Форум соберет ведущих девелоперов, инвесторов, управляющих компаний и консультантов. Здесь будут обсуждаться актуальные тренды, инновационные решения и стратегические направления развития рынка. Это уникальная возможность для обмена опытом, налаживания деловых контактов и совместного поиска путей повышения эффективности бизнеса. Вместе мы сформируем профессиональное сообщество, готовое к вызовам и новым возможностям рынка коммерческой недвижимости.

Присоединяйтесь к главному событию года в сфере коммерческой недвижимости! Ждем вас!

ПРОГРАММА ФОРУМА:

ЗАЛ «ЛАЗУРНЫЙ БЕРЕГ»	Спикеры/тайминг	Время
Открытие форума (модератор Татьяна Терентьева), приветственное слово от руководства ГРРТ	10 мин	10.00-10.10
Трансформация Агентства 2026 <ul style="list-style-type: none"> • Аналитика и упаковка смыслов • Альтернативные источники привлечения клиентов и крупных инвесторов • Доли в проекте и управление инвестициями • Оцифровка нетворкинга и событийный маркетинг • Как выйти из операционки и выстроить систему 	Алмаз Зиатдинов 40 мин	10.10-10.50
Вопросы+ ответы	5 мин	10.50-10.55
Тренды и перспективы рынка коммерческой недвижимости: обзор по Республике Татарстан. <ul style="list-style-type: none"> • Анализ рынка коммерческой недвижимости Республики Татарстан в динамике по сегментам: офисная, торговая складская, сервисные апартаменты. • Цели инвесторов в коммерческую недвижимость и подходы в подборе • Как считать доходность объектов и как этого делать не стоит • Перспективы и тенденции рынка, как искать ниши 	Елена Стрюкова 40 мин	10.55-11.35
Вопросы +ответы	5 мин	11.35-11.40

<p>Земля, которая завтра будет стоить дороже</p> <ul style="list-style-type: none"> • Куда развивается Казань и где перспективна коммерческая недвижимости • Какие направления сегодня особенно перспективны • Виды разрешенного использования земельных участков: что можно строить и где ошибаются новички» • Главная мысль для риэлтора • Комплексное развитие территорий и перевод земель: где появляются большие возможности • Что такое КРТ простыми словами и почему это важно знать заранее. • Как происходит смена ВРИ и категории земли. Что должен запомнить начинающий риэлтор. 	<p>Евгения Кожевникова 40 мин</p>	<p>11.40-12.20</p>
<p>Вопросы +ответы</p>	<p>5 мин</p>	<p>12.20-12.25</p>
<p>Эпоха ИИ-поиска: управление видимостью бренда</p>	<p>Явкин Александр 30 мин</p>	<p>12.25-12.55</p>
<p>Юридические аспекты</p>	<p>Анастасия Гизатова 40 мин</p>	<p>12.55-13.35</p>
<p>Вопросы +ответы</p>	<p>5 мин</p>	<p>13.35-13.40</p>
<p>ОБЕД</p>		<p>13.40-14.30</p>
<p>Налоги. Налоговый консультант</p>	<p>Снежана Артемьева 30 минут</p>	<p>14.30-15.00</p>
<p>Вопросы +ответы</p>	<p>5 минут</p>	<p>15.00-15.05</p>
<p>Актуальность работы коммерческого брокера с агентством недвижимости</p> <ul style="list-style-type: none"> • кредитование в сегменте розницы и бизнес-активов • как меняется роль брокера в связке с агентствами 	<p>Екатерина Мишина 30 мин</p>	<p>15.05-15.35</p>

Вопросы + ответы	5 мин	15.35-15.40
Мастер-класс «Лидерство, влияние, деньги: главные вызовы для брокера по КН» <ul style="list-style-type: none"> • Что делать брокеру, чтобы расти и зарабатывать больше • Как работать с VIPами ? • Техники личной эффективности и устойчивости брокера 	Наталья Девяткова 30 мин	15.40-16.10
Вопросы + ответы	5 мин	16.10-16.15
Мастер-класс: «ТОП-10 стратегий, на которых зарабатывают брокеры в текущих реалиях» (1 ч 20 мин) На этом мастер классе мы разберем: <ul style="list-style-type: none"> • Фазы жизненного цикла проекта • Ценообразование услуги брокериджа • ТОП-10 стратегий, на которых зарабатывают брокеры в текущих реалиях 	Наталья Девяткова 1ч 20 мин	16.15-17.35
Вопросы + ответы	5 мин	17.35-17.40
Электронные торги как дополнительный канал поиска ликвидных инвест проектов и реализации своих активов	Линар Гильфанов 30 мин	17.40-18.00